

95

№. 352/04.03.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul Lengyel Daniel CNP \_\_\_\_\_ imputernicit la lui Dimache Adrian – Ion si a Panait Corina – Gabriela prin procura speciala cu incheierea de autentificare 185 din data de 6 februarie 2026 autentificata de notarul Ioana Radu, având adresa de comunicare în: localitatea Floresti, str. Razoare nr. 3A bl. 3A, tronson 1, sc. 1, et.4, ap.28, județul Cluj, codul poștal 407280, e-mail daniel.lengyel@sothebysrealty.ro, 0722220851, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2007 (ha), la preț de **35000 Euro** (treizeciscincimii euro) sau **178293,50 lei** (osutasaptezecisioptmii douasutenouazecisitreileisicincizecibani reprezentand contravaloarea sumei de **35000 euro** la cursul BNR din 04.Martie2026) .Condițiile de vânzare sunt următoarele: plata pretului se poate face integral in euro sau in lei la valoarea sumei mentionate in prezenta oferta. Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața cadastral (ha) (*)	Număr (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Poienile Izei, com.Poienile Izei, jud. Maramures	0.2007	51409	51409			Arabil	Teren neimprejmuit, imobil inregistrat in CF sporadic 50214
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform art. 336/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător prin Împuternicit,  
Lengyel Daniel

Semnătura

L.S.Data 04.03.2026

NOTE:= Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.^2) Se va completa în cifre și litere.^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 263/2006 privind Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare.^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.